

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

15.09.2021

г. Ставрополь

№ 2071

О внесении изменений в муниципальную программу «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 15.11.2019 № 3248

В соответствии с решением Ставропольской городской Думы от 09 декабря 2020 г. № 506 «О бюджете города Ставрополя на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», постановлением администрации города Ставрополя от 26.08.2019 № 2382 «О Порядке принятия решения о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации», в целях уточнения объема финансирования муниципальной программы

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 15.11.2019 № 3248 «Об утверждении муниципальной программы «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами» (далее – Программа), следующие изменения:

1) позицию «Объемы и источники финансирования Программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«объем финансирования Программы за счет средств бюджета города Ставрополя составляет 70524,25 тыс. рублей, в том числе по годам:

- 2020 год – 9391,07 тыс. рублей;
- 2021 год – 29309,58 тыс. рублей;
- 2022 год – 7955,90 тыс. рублей;
- 2023 год – 7955,90 тыс. рублей;
- 2024 год – 7955,90 тыс. рублей;
- 2025 год – 7955,90 тыс. рублей»;

2) раздел 5 «Ресурсное обеспечение Программы» изложить в следующей редакции:

«5. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование Программы на весь период действия осуществляется за счет средств бюджета города Ставрополя в сумме 70524,25 тыс. рублей, в том числе по годам:

2020 год – 9391,07 тыс. рублей;
2021 год – 29309,58 тыс. рублей;
2022 год – 7955,90 тыс. рублей;
2023 год – 7955,90 тыс. рублей;
2024 год – 7955,90 тыс. рублей;
2025 год – 7955,90 тыс. рублей.

Объем бюджетных средств на 2020 – 2025 годы определяется решениями Ставропольской городской Думы о бюджете города Ставрополя на очередной финансовый год и плановый период.

Финансирование за счет средств бюджетов Российской Федерации и Ставропольского края, а также за счет средств внебюджетных источников не предусмотрено.»;

3) приложение 1 «Перечень и общая характеристика основных мероприятий муниципальной программы «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами» к Программе изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Мясоедова А.А.

Глава города Ставрополя

И.И. Ульяновченко

Приложение

к постановлению администрации
города Ставрополя
от 15.09.2021 № 2071

ПЕРЕЧЕНЬ И ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА основных мероприятий муниципальной программы «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами»

№ п/п	Наименование основного мероприятия (мероприятия)	Ответственный исполнитель, соисполнитель(и)	Сроки исполнения (годы)	Обоснование выделения основного мероприятия (мероприятия)	Объем и источники финансирования (бюджет города Ставрополя), тыс. руб.						Взаимосвязь с показателями (индикаторами) Программы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Цель Программы: Эффективное использование муниципального имущества города Ставрополя и наполнение бюджета города Ставрополя неналоговыми поступлениями для реализации социально-экономического развития города Ставрополя											пункты 1 - 2 таблицы приложения 2 к Программе
Задача 1 Программы: Повышение эффективности использования муниципального имущества города Ставрополя и пополнение доходной части бюджета города Ставрополя путем поступления средств от его продажи и сдачи в аренду											
Основное мероприятие 1. Создание условий для эффективного выполнения полномочий по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2020 - 2025	Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	946,32	1528,82	644,32	644,32	644,32	644,32	644,32	пункты 3 - 6 таблицы приложения 2 к Программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Адресное информирование арендаторов объектов муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельных участков, о суммах задолженности и сроках уплаты арендной платы	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2020 - 2025	оповещение арендаторов объектов муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельных участков	106,48	239,72	80,00	80,00	80,00	80,00	пункты 3, 5 таблицы приложения 2 к Программе
2.	Осуществление претензионной работы и взыскание в судебном порядке задолженности по арендной плате за использование объектов муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельных участков, контроль за исполнительным производством. Проведение судебной экспертизы, назначенной судом	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2020 - 2025	защита имущественных интересов муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края в судебных органах	105,00	145,00	105,00	105,00	105,00	105,00	пункты 3 - 5 таблицы приложения 2 к Программе
3.	Осуществление информирования	комитет по управлению муниципальным	2020 - 2025	оповещение населения города	734,84	844,10	459,32	459,32	459,32	459,32	пункты 3 - 5 таблицы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	населения по вопросам распоряжения муниципальным имуществом города Ставрополя	имуществом города Ставрополя		Ставрополя							приложения 2 к Программе
4.	Взнос на депозит Арбитражного суда в счет оплаты вознаграждения финансовому управляющему за процедуру, применяемую в деле о банкротстве гражданина	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2020 - 2025	защита имущественных интересов муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края в судебных органах	-	300,00	-	-	-	-	пункты 3 - 5 таблицы приложения 2 к Программе
	Основное мероприятие 2. Управление и распоряжение объектами недвижимого имущества, находящимися в муниципальной собственности города Ставрополя	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя; администрация Промышленного района города Ставрополя; администрация Октябрьского района города Ставрополя; администрация Ленинского района города Ставрополя; комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя; комитет труда и социальной защиты	2020 - 2025	Земельный кодекс Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, федеральные законы от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального	8293,55	19128,87	6699,58	6699,58	6899,58	6899,58	пункты 3 - 6 таблицы приложения 2 к Программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		населения администрации города Ставрополя; комитет градостроительства администрации города Ставрополя		имущества», от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Закон Ставропольского края от 28 июня 2013 г. № 57-кз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края»; повышение эффективности использования муниципального имущества города Ставрополя								
5.	Получение рыночной оценки стоимости недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельных	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2020 - 2025	реализация Прогнозных планов (программ) приватизации муниципального имущества города Ставрополя. Продажа права на заключение договоров аренды на объекты недвижимого имущества,	464,00	868,77	868,77	868,77	868,77	868,77	пункты 3, 5 таблицы приложения 2 к Программе	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	участков. Определение рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными участками			находящиеся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе на земельные участки							
6.	Подготовка необходимой технической документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности города Ставрополя	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2020 - 2025	изготовление и обновление технической документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности города Ставрополя	227,98	401,00	401,00	401,00	401,00	401,00	пункты 3 - 6 таблицы приложения 2 к Программе
7.	Содержание объектов муниципальной казны города Ставрополя в части нежилых помещений	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя; комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя	2020 - 2025	участие в содержании общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Ставрополя	1503,92 79,95	1703,92 5324,72	1703,92 248,63	1703,92 248,63	1703,92 248,63	1703,92 248,63	пункты 3, 5 таблицы приложения 2 к Программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8.	Проведение ремонтных работ фасада здания и установка архитектурной подсветки по адресу: город Ставрополь, ул. Булкина, 8 (в том числе стройконтроль)	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2020 - 2025	участие в содержании общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Ставрополя	2180,00	6801,85	-	-	-	-	пункты 3, 5 таблицы приложения 2 к Программе
9.	Содержание объектов муниципальной казны города Ставрополя в части жилых помещений	администрация Промышленного района города Ставрополя; администрация Октябрьского района города Ставрополя; администрация Ленинского района города Ставрополя	2020 - 2025	участие в содержании общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Ставрополя	748,73	1035,75	484,40	484,40	484,40	484,40	пункт 6 таблицы приложения 2 к Программе
					373,27	369,33	369,33	369,33	369,33	369,33	
					285,84	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	
10.	Уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя; комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя; комитет труда и социальной защиты населения администрации города Ставрополя; администрация Промышленного района	2020 - 2025	Жилищный кодекс Российской Федерации, Закон Ставропольского края от 28 июня 2013 г. № 57-кз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории	2161,77	2161,77	2161,77	2161,77	2161,77	2161,77	пункты 3, 5 таблицы приложения 2 к Программе
					82,32	71,66	71,66	71,66	71,66	71,66	
					8,95	8,95	8,95	8,95	8,95	8,95	
					95,45	100,16	100,16	100,16	100,16	100,16	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		города Ставрополя; администрация Ленинского района города Ставрополя; комитет градостроительства администрации города Ставрополя		Ставропольского края», постановление Правительства Ставропольского края от 29 мая 2014 г. № 225-п «О региональной программе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 – 2043 годы»	45,13	44,75	44,75	44,75	44,75	44,75	
					36,24	36,24	36,24	36,24	36,24	36,24	
Задача 2 Программы: Повышение эффективности использования земельных участков, пополнение бюджета города Ставрополя за счет использования свободных земельных участков и проведение работ по актуализации государственной кадастровой оценки земель города Ставрополя											
Основное мероприятие 3. Управление и распоряжение земельными участками, расположенными на территории города Ставрополя	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2020 - 2025	Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государствен ной регистрации недвижимости»; разграничение государственной собственности на землю	151,20	6612,00	612,00	612,00	612,00	612,00	612,00	пункты 7 - 10 таблицы приложения 2 к Программе
11.	Проведение кадастровых работ, необходимых для	комитет по управлению муниципальным имуществом города	2020 - 2025	разграничение государственной собственности на	151,20	612,00	612,00	612,00	612,00	612,00	пункты 7 - 9 таблицы приложения 2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	постановки на государственный кадастровый учет земельных участков, расположенных на территории города Ставрополя	Ставрополя		землю							к Программе
12.	Проведение мероприятий по внесению сведений о границах муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края в Единый государственный реестр недвижимости (в том числе проведение кадастровых работ, подготовка карты-плана территории)	комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя	2020 - 2025	разграничение государственной собственности на землю	-	6000,00	-	-	-	-	пункт 10 таблицы приложения 2 к Программе
	Итого по Программе:				9391,07	27269,69	7955,90	7955,90	7955,90	7955,90	

Первый заместитель главы администрации города Ставрополя

Д.Ю. Семёнов

